

Zmluva o výpožičke

uzatvorená v zmysle ust. § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 64 zákona č. 440/2015 Z.z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Zmluvné strany

1. Požičiavateľ:

Základná škola

zastúpený: Mgr. Ľubicou Kohániovou, riaditeľkou školy

adresa: Základná škola, Československej armády 22, 080 01 Prešov

IČO: 36159042

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

2. Vypožičiavateľ:

Hokejbal Prešov o. z.

zastúpený: Peter Kochan

adresa: A. Matušku 12, 080 01 Prešov

IČO: 42422248

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzavreli v súlade s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení túto zmluvu o výpožičke.

I. PREDMET ZMLUVY

- Požičiavateľ prenecháva do výpožičky vypožičiavateľovi užívanie telocvičnu v objekte Základnej školy na Ul. Československej armády v Prešove za účelom realizácie športových aktivít detí a mládeže (ďalej len „predmet výpožičky“).
- Vlastníkom nehnuteľnosti je mesto Prešov.
- Požičiavateľ je správcom majetku mesta.
- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do dočasného užívania bezodplatne a vypožičiavateľ ho do dočasného užívania preberá. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a zaplatiť požičiavateľovi dohodnuté náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky.
- Súčasťou predmetu výpožičky je užívanie príslušenstva pozostávajúceho z verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov. Vypožičiavateľ a zamestnanci vypožičiavateľa, ktorí sa budú pohybovať v predmete výpožičky s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov požičiavateľa, ktoré nie sú súčasťou predmetu výpožičky.

II. ÚČEL ZMLUVY

- Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude predmet výpožičky uvedený v čl. I užívať výlučne za účelom realizácie tréningov kokejbalového klubu.

III. DOBA VÝPOŽIČKY

- Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú, a to od 9.10.2024 do 26.03.2025 v dňoch a čase:
 - streda, v čase 18:00 - 19:30, pre hokejbalový klub
 mimo sviatkov a školských prázdnin, celkom 21 dní v dohodnutom období v rozsahu 31,5 hodín.

IV. ÚHRADA NÁKLADOV

- Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky, a ktoré predstavujú úhradu nákladov podľa kalkulácie požičiavateľa za hodinu výpožičky:
 - náklady na energie a spotrebu vody 8,58 Eur / hod.
 - údržba objektu 3,66 Eur / hod.
 - upratovanie a spotreba čistiacich prostriedkov 4,06 Eur / hod.
 celkom 16,30 Eur za hodinu výpožičky.
- Úhrada za služby spojené s predmetom výpožičky je splatná na účet požičiavateľa v troch splátkach na základe fakturácie požičiavateľa:
 - splátka vo výške 244,5 Eur do 15.1.2025
 - splátka vo výške 268,95 Eur do 15.4.2025
 Celkom 513,45 Eur za dobu trvania výpožičky.
- Vypožičiavateľ je povinný uhradiť náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky v prospech účtu požičiavateľa, vedeného v ČSOB a. s., číslo účtu:

SK49 7500 0000 0040 0802 9076.

 Úhrada za služby sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet požičiavateľa.
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje odstrániť odpad po skončení podujatia na svoje náklady. V prípade ak vypožičiavateľ neodstráni odpad na svoje náklady, uhradí vypožičiavateľ všetky náklady vzniknuté požičiavateľovi spojené s odvozom odpadu ako aj zodpovedá za škodu spôsobenú požičiavateľovi. Faktúry za odvoz odpadu prefakturuje požičiavateľ vypožičiavateľovi na základe dodávateľských faktúr. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť vyfakturované náklady za vývoz odpadu do 14 dní od prijatia faktúry.
- Ak vypožičiavateľ neuhradí úhrady za služby spojené s výpožičkou podľa tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je požičiavateľ oprávnený požadovať od vypožičiavateľa aj zaplatenie zákonných úrokov z omeškania a paušálnej náhrady nákladov spojených s uplatnením pohľadávky, a to bez potreby osobitného upozornenia, vo výške podľa § 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka a poplatok za výzvu na úhradu (telefonickú či písomnú) vo výške podľa VZP za každú výzvu.

V. TECHNICKÝ STAV

- Vypožičiavateľ sa pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil so stavom predmetu výpožičky miestnou obhliadkou a vyhlasuje, že je plne oboznámený s právnym a technickým stavom predmetu výpožičky, a že ku dňu výpožičky je predmet výpožičky spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel a nemá žiadne vady, ktoré by bránili jeho užívaniu. Zároveň ani stav budovy nebráni užívaniu predmetu výpožičky na dohodnutý účel.
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje, užívať elektrické spotrebiče, ktoré zodpovedajú príslušným normám tak, aby neprekročili prúdové zaťaženie jednotlivých obvodov. V prípade nedodržania stanoveného zaťaženia, vzniknuté škody hradí vypožičiavateľ. Zásah do elektrickej inštalácie vypožičiavateľ môže urobiť len na základe vopred daného písomného súhlasu požičiavateľa.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a ich vykonávacími predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto zmluvy a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Vypožičiatel' je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má požičiatel' urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiatel' zodpovedá za škodu, ktorá nespĺnením povinnosti vznikla.
3. Požičiatel' je oprávnený požadovať prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly, či vypožičiatel' tento užíva riadnym spôsobom a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
4. Vypožičiatel' je povinný bezodkladne od vyrozumenia požičiatel'a o vzniku havárie vo vypožičanom objekte umožniť požičiatel'ovi prístup k dôležitým zariadeniam objektu (k rozvodu ÚK, plynu, elektriny a pod.).
5. Vypožičiatel' zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie protipožiarnych opatrení v predmete výpožičky a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie, v zmysle zákona SNR č. 314/01 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov.
6. Vypožičiatel' je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jeho časť do podnájmu iným fyzickým a právnickým osobám len s písomným súhlasom vlastníka týchto nebytových priestorov.
7. Vypožičiatel' je povinný starať sa o to, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda a aby nedošlo k ohrozeniu majetku požičiatel'a.
8. Požičiatel' nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla vypožičiatel'ovi na vlastnom huteľnom majetku vnesenom do predmetu výpožičky.
9. Vypožičiatel' je povinný udržiavať poriadok, nič z nebytových priestorov nevynášať a nepoškodzovať. V prípade poškodenia vypožičiatel' uhradí škodu v plnom rozsahu.
10. V prípade vzniku havárie na predmete výpožičky je požičiatel' povinný od oznámenia vypožičiatel'a bezodkladne odstrániť vzniknutý stav a zabezpečiť bezporuchovú prevádzku sociálnych zariadení.
11. Vypožičiatel' zodpovedá za akékoľvek škody vzniknuté na predmete výpožičky súvisiace s činnosťou vypožičiatel'a.
12. Požičiatel' zabezpečí nerušený výkon výpožičky počas celej doby zmluvného vzťahu.
13. Vypožičiatel' je povinný po skončení výpožičky uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu.

VII. SKONČENIE VÝPOŽIČKY

1. Výpožička je dojednaná na dobu určitú v zmysle Čl. III tejto zmluvy a skončí uplynutím dohodnutej doby výpožičky.
2. Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah aj pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky na základe vzájomnej písomnej dohody.
3. Požičiatel' si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že nedôjde k naplneniu účelu výpožičky v zmysle ustanovenia článku II, bodu 1 tejto zmluvy.

VIII. DORUČOVANIE

1. Doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami týkajúcich sa zmluvného vzťahu na základe tejto zmluvy je možné realizovať poštou s doručenkou alebo osobným doručením druhej zmluvnej strane.
2. Pre potreby doručovania sa použijú adresy zmluvných strán uvedené pri identifikácii zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy, s výnimkou prípadov, keď jedna zo zmluvných strán písomne oznámila druhej zmluvnej strane novú adresu trvalého bydliska, miesta, podnikania, sídla či inú

adresu určenú na doručovanie písomností, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca táto nová adresa riadne oznámená odosielajúcej zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

3. Pri zaslaní písomnosti poštou na adresu určenú v zmysle bodu 2 tohto článku sa písomnosť považuje za riadne doručenu dňom jej riadneho prevzatia adresátom, dňom odmietnutia prevzatia adresátom alebo písomnosť sa považuje za doručenu po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky v prípade, ak zásielku nebolo možné doručiť. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že odbernú lehotu na prevzatie písomnosti môže požičiavateľ skrátiť

IX.

Zmluvná pokuta

1. Ak vypožičiavateľ poruší akékoľvek povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, je povinný zaplatiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur, a to jednotlivo za každé takéto porušenie, čím nie je dotknutý nárok požičiavateľa na náhradu prípadne vzniknutej škody.

X.


Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, zmluvné strany sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenie obdrží požičiavateľ a 1 vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jej obsahom ju nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok schválili a podpísali.

30 -09- 2024

V Prešove

V Prešove 30. 9. 2024


Mgr. Dubica Koliánová
za požičiavateľa
ZAKLADNÁ ŠKOLA
Cvetočovej ul. 22
821 01 PREŠOV


za vypožičiavateľa